



8. Nutsaansluitingen

De woning wordt aangesloten op het gemeentelijk leidingnet voor riolering, warmte, water en elektriciteit. Voor het aansluiten op het telefoonnet zijn er per 1 januari 2013 gewijzigde voorwaarden.

Houdt u als koper rekening met de volgende procedures:

Water:

De beheerder van het waternet is de Gemeente Amsterdam. Aannemersbedrijf Bot & van der Ham zal de aanvraag voor aansluiting op het waternet verzorgen en verder coördineren.

Tijdens de oplevering van uw woning worden gezamenlijk met u de meterstanden van dat moment genoteerd.

Energie:

De beheerder van het elektra- en warmtenet in Amsterdam is Nuon. Aannemersbedrijf Bot & van der Ham zal de aanvraag voor aansluiting op het elektra- en gasnet verzorgen en coördineren. Tot aan de oplevering van uw woning is door ons een contract afgesloten voor de levering van energie, zodat wij vóór oplevering alle installaties in uw woning kunnen testen en keuren. Op de dag van de oplevering nemen wij gezamenlijk met u de meterstanden van dat moment op. Dit zijn de eindstanden waarmee Aannemersbedrijf Bot & van der Ham haar leveringscontract opzegt. Dit zijn tevens uw beginstanden, waarmee u zich kunt aanmelden als bewoner(s) van de nieuwe woning bij een leverancier van uw keuze. In verband met de wet op de vrije keuze voor levering van energie bent u vrij om zelf een energiebedrijf te kiezen. U heeft ná oplevering van uw woning 10 werkdagen de tijd om u aan te melden bij een energieleverancier van uw keuze. Om uw keuze te bepalen kunt u gebruik maken van de website: www.consumentenwijzer.nl

Telefoon:

Aanvraag en aansluiting telefoon of verhuizing van uw huidige telefoonaansluiting:

Per 1 januari 2013 heeft KPN de wijze waarop nieuw opgeleverde woningen op het vaste net worden aangesloten aangepast. Een nieuwe woning wordt pas aangesloten op het KPN netwerk als de (toekomstige) bewoner zelf een telecommunicatiedienst besteld bij een provider die telecommunicatiediensten levert via het netwerk van KPN.

KPN legt de standaard voorzieningen wel aan in het openbaar gebied (hoofdtracé in de straat), maar de voorziening vanaf de openbare weg tot in de meterkast van de nieuwbouw dient u zelf tijdig aan te vragen. Dan zal dit laatste stukje bekabeling tijdens het woonrijp maken van het plan door KPN worden aangelegd.

Radio en Televisie:

U dient zelf een contract voor de levering bij een kabelleverancier af te sluiten